

Referat af afdelingsmøde 10. oktober 2016 kl. 16.00

i DSI Karvig i Kantinen, Oktobervej 22A

Mødet blev åbnet af Bruno Madsen, der bød velkommen til alle.

1. Valg af dirigent.

Vibeke Bjarnarson blev valgt som dirigent og konstaterede, at dagsorden og budget var sendt ud rettidigt.

Det blev oplyst, at 21 lejemaal var repræsenteret ved mødet.

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Beretning:

Formand Knud Laursen aflagde beretning.

Afdelingsbestyrelsen har været på markvandring i hele bebyggelsen. Markvandring danner baggrund for vedligeholdelsesplanen i de næste år og har betydning for 2017 budgettet.

Der har været afholdt 4-5 afdelingsbestyrelsesmøder.

Der er blevet sat plantekasser op.

Der bliver afholdt julefest den 1. fredag i december i salen, da kantinen er under ombygning.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Budget:

Bruno Madsen fremlagde budgettet.

Sidste år var der ingen stigning i lejen, men til næste år stiger huslejen med 1%, svarende til kr. 78 pr. måned. Boligstøtten giver et lille tilskud til stigningen.

Den største udgift er afdrag og renter. Noget bliver dyrere. Vandet stiger 4%.

Vores fælles el bliver også lidt dyrere, ca. 4%. Varmen stiger også 4%, men vi bruger lidt mindre.

Vi skal alle være opmærksom på, om vi kan hjælpe med at holde disse udgifter nede. Markvandringen viste, at gulvene var slidte og der trænger også til at blive malet i fællesarealerne.

Budgettet blev godkendt.

3. Behandling af indkomne forslag

Der var indkommet 1 forslag.

”Såfremt ingen fra UNO-huset eller fra Oktobervej bliver valgt til afdelingsbestyrelsen i boligforeningen Karvig, får enten UNO-huset eller Oktobervej en beboerrepræsentant som deltager som observatør i afdelingsbestyrelsen. Beboerrepræsentanten vælges af og blandt beboerne i bebyggelsen UNO-huset eller Oktobervej”.

Forslaget blev godkendt og indskrives i forretningsordenen som § 9.

4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Følgende blev valgt:

Johnny Jensen
 Dan John Møller Jensen
 Jimmy Christensen
 Mette Jacobsen

Valg af afdelingsbestyrelsessuppleanter:

Følgende blev valgt:

Rita Hermansen
 Chris Bentsen

Afdelingsbestyrelsen ser herefter således ud:

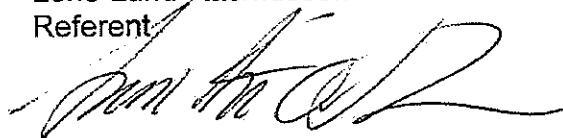
Knud Laursen (formand)	(2015-2017)
Jane Petersen (næstformand)	(2015-2017)
Camilla Hansen	(2015-2017)
Johnny Jensen	(2016-2018)
Dan John Møller Jensen	(2016-2018)
Jimmy Christensen	(2016-2018)
Mette Jacobsen	(2016-2018)
Rita Hermansen (suppleant)	(2016-2017)
Chris Bentsen (suppleant)	(2016-2017)

5. Eventuelt

Der ønskes bedre Wi-Fi i lejlighederne. Kurt Faber undersøger om der kan gøres noget.

Vibeke Bjarnarson
 Dirigent

Lone Lund-Rasmussen
 Referent

2