

Tilsynsrapport

Basisinformation

| | |
|--------------------|---|
| Tilbuddets navn | CFD Bolligeme på Oktobervej. |
| Hovedadresse | Oktobervej 22 2860 Søborg |
| Kontaktoplysninger | Tlf.: 44391100 E-mail: vb@cf.dk Hjemmeside: http://www.cfd.dk |
| Tilbudsleder | Vibeke Bjarnarson |
| CVR-nr. | 55280312 |
| Virksomhedstype | Privat |
| Tilbudstyper | Aimen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 Længerevarende botilbud, § 108 Midlertidigt botilbud, § 107 Aimen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 Aimen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 Aimen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 Midlertidigt botilbud, § 107 Aimen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |
| Pladser i alt | 42 |
| Målgrupper | Hjerneskade, medfødt Autismespektrum Hørenedsættelse Multipel funktionsnedsættelse Udviklingshæmning Autismespektrum Døvblindhed, medfødt Hørenedsættelse Udviklingshæmning Autismespektrum Anden psykisk vanskelighed Hørenedsættelse Hjerneskade, medfødt Autismespektrum Hørenedsættelse Multipel funktionsnedsættelse Selvskadende adfærd Udviklingshæmning Autismespektrum Udadreagerende adfærd Anden psykisk vanskelighed Synsnedsættelse Hørenedsættelse Multipel funktionsnedsættelse |

Resultat af tilsynet

| | |
|------------------------|--|
| Status for godkendelse | Godkendt |
| Tilsynet er udført af | Socialtilsyn Hovedstaden |
| Tilsynskonsulenter | Marianne Grube Susanne Hellstrøm |
| Dato for tilsynsbesøg | 22-06-2020 14:00 22-06-2020 13:00 22-06-2020 12:00 |

22-06-2020 09:00

10-02-2020 12:00

Basisinformation (Afdelinger)

| Afdeling | Pladser I alt | Afdelinger |
|-----------------------|---------------|--|
| Oktobervej 22 | 11 | Almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |
| | 1 | Længerevarende botilbud, § 108 |
| | 2 | Midlertidigt botilbud, § 107 |
| Oktobervej 26 | 10 | Almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |
| Oktobervej 22C 1. sal | 4 | Almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |
| Oktobervej 22B 1. sal | 3 | Almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |
| Oktobervej 28 | 0 | Midlertidigt botilbud, § 107 |
| | 11 | Almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig, ABL § 105 stk. 2 |

Samlet vurdering af kvaliteten i tilbuddet

Socialtilsynet har været på driftsorienteret anmeldt tilsyn den 22 juni 2020. Ledere og medarbejder interview er foregået ved brug af Skype, borger interview er foretaget ved fysiske besøg på tilbuddet.

Socialtilsynet har gennemgået Tema 4 sundhed og Trivsel og Tema 5 Organisation og Ledelse, resten af temaerne er overført fra tilsynet d 28 mart 2020.

CFD, Boligerne på Oktobervej har 42 pladser fordelt på 4 afdelinger.

Oktobervej 22 med 9 pladser efter almenboliglovens § 105, stk. 2, 1 plads efter servicelovens § 108 og 1 plads efter serviceloven § 107.

Oktobervej 22B, 1 sal med 3 pladser efter almenboliglovens § 105, stk. 2,

Oktobervej 22C, 1 sal med 4 pladser efter almenboliglovens § 105, stk. 2,

Oktobervej 26 med 10 pladser efter almenboliglovens § 105, stk. 2,

Oktobervej 28 med 11 pladser efter almenboliglovens § 105, stk. 2 og 1 efter servicelovens § 107.

Målgruppen for Oktobervej 22, 26 og 28 er voksne borgere, som er døve og/ eller døvblinde med funktionsnedsættelse, og som har behov for pædagogisk støtte døgnet rundt. Der gives tilbud til døve, døvblinde og svært hørehæmmede borgere (herunder CI opererede personer med behov for særlig støttet kommunikation) med fysisk og psykisk funktionsnedsættelse, psykiatrisk problematikker, hjerneskade, ADHD, autismespektrumforstyrrelser ASF.

Borgerperspektivet er inddraget gennem dialog med to borgere. Dertil kommer dialog med virksomhedsleder, faglige leder samt de tre daglige ledere, og 3 medarbejdere som repræsentanter for hus 22, hus 26 og hus 28.

Rapporten har været i faktuelhøring.

Socialtilsynet vurderer, at tilbuddet har håndteret retningslinjer vedrørende Covid-19 hensigtægtmissigt ud fra at bevare borgernes trivsel i en ændret hverdag. Socialtilsynet konstaterer også, at nogle borgere har mistrives, hvilket er kommet til udtryk ved udadreagerende adfærd. Socialtilsynet vurderer at tilbuddet har fokus på at at genskabe trivslen hos borgerne.

Socialtilsynets samlede konklusion er, at CFD Boligerne på Oktobervej fortsat lever op til kvalitetsmodellens 7 temaer. Der har været arbejdet med udviklingspunkterne og der pågår stadig en indsats i forhold til dokumentation hvor der er fokus på faglig læring og forbedring af indsatsen.

Det konkluderes fortsat at tilbuddet har en hensigtsmæssig organisering. Ledelsen på tilbuddet er faglig kompetent og ansvarlig, og arbejder strategisk med udvikling og trivsel på tilbuddet.

Socialtilsynet noterer, at t netværksgrupper indenfor det sundheds- og pædagogfaglig område fungerer efter hensigten og medvirke til at understøtte fagligheden yderligere. Dertil er der tilbud om supervision af medarbejderne.

Socialtilsynet konkluderer, at tilbuddet anvender relevante faglige tilgange og metoder for målgruppen, og at borgerne generelt mødes af medarbejdere der har kompetencer til at anvende tilbuddets valgte faglige neuropædagogisk referenceramme. Dog bemærker socialtilsynet at der er en borger som har behov medarbejderne ikke kan modsvare.

Det konkluderes med vægt på borgernes egne udsagn, at de trives og bliver inddraget i beslutninger om eget liv. Der er fortsat en god proces omkring fælles aktiviteter med motion m.m., og mange borgere deltager og inddrages i stadig øget omfang i forhold at deltage i forskellige fysiske aktiviteter.

I indeværende tilsyn er antallet af hændelser med vold og overgreb steget siden forrige tilsyn. Noget er begrundet i Covid-19 og den ændre hverdag for borgerne. Socialtilsynet vil have opmærksomhed på overgreb på ved kommende tilsyn.

Budgettet er godkendt d. 24.04.2020